



- ### LEGENDE
- Gewerbe Nutzung
  - II Gebäude mit Vollgeschossen
  - Fahrbahn, Mischsystem
  - Verkehrsberuhigter Bereich
  - Parkplätze
  - betriebliche Freifläche
  - Grünfläche
  - Neupflanzung Baum
  - Grenze des Plangebietes



## Entwicklung des BröltalCenters Städtebauliches Konzept

**H+B Stadtplanung**

H+B Stadtplanung PartG mbB  
Kuniberts kloster 7-9  
50668 Köln

Stand: März 2026  
M 1:500

