

Von: Westermann, Lars <lars.westermann@bezreg-koeln.nrw.de>
Gesendet: Donnerstag, 24. April 2025 18:45
An: Lang Stephen
Betreff: 33. Änderung FNP + Aufstellung BP Nr. 1.04/2_Gewerbegebiet
Ruppichterorth Nord/Ost_Stellungnahme BR Köln (Dezernat 25)

Priorität: Hoch

Bauleitplanung der Gemeinde Ruppichterorth

33. Änderung des Flächennutzungsplanes Ruppichterorth und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1.04/2 „Gewerbegebiet Ruppichterorth Nord/Ost“ in Ruppichterorth-Köttingen

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
Stellungnahme Bezirksregierung Köln – Dezernat 25 (Verkehr, Energieleitungen)

Ihr Zeichen: 3.1/Lg
Ihr Schreiben/Ihre Mail vom 02.04.2025/04.04.2025

Sehr geehrter Herr Lang,

seitens des Dezernates 25 (Verkehr, Energieleitungen) der Bezirksregierung Köln bestehen keine grundsätzlichen Bedenken gegen die o.g. Maßnahme.
Um Beachtung folgender Anmerkungen wird gebeten:

Es wird davon ausgegangen, dass die im Bebauungsplan dargestellte Straßenplanung im Bereich der K55 Nümbrechter Straße richtlinienkonform weiterentwickelt wird, damit die Verkehrssicherheit und die Leistungsfähigkeit insbesondere im Knotenpunkt gewährleistet sind. Es ist auf eine ausreichende Dimensionierung der geplanten Linksabbieger zu achten. Falls erforderlich, sollte dies im Rahmen einer Verkehrsuntersuchung geprüft werden.

Im Bericht wird erläutert, dass ausgehend von der „Nümbrechter Straße“ ist ein neuer Stichweg (Breite 12 m) eingeplant ist. Im Plan ist die Planstraße A mit einer Breite von 10,0 m dargestellt. Laut Bericht endet die nördliche Erschließung in einem Wendehammer mit Radius 14 m. Im Plan ist ein Radius von 15,0 m eingezeichnet. Es ist zu prüfen, welche Abmessungen für die Verkehrsflächen tatsächlich geplant sind.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag
L. Westermann

Bezirksregierung Köln



Dipl.-Ing. Lars Westermann

Dezernat 25 – Verkehr, Energieleitungen
Integrierte Gesamtverkehrsplanung

Postanschrift: 50606 Köln

Besucher- und Lieferanschrift: Zeughausstraße 2-8, 50667 Köln

Telefon: Kein Telefon, bitte nur mailen!

Telefax: +49 (0)221 / 147-2890

Mail: Lars.Westermann@BRK.NRW.de



<https://www.BezReg-Koeln.NRW.de>

<https://www.Facebook.com/BezirksregierungKoeln>

<https://www.Instagram.com/bezregkoeln>

<https://www.Linkedin.com/company/bezirksregierung-koeln>



Hinweise zum Datenschutz finden Sie unter:

<https://www.BezReg-Koeln.NRW.de/datenschutzhinweise>