

Gemeinde Ruppichteroth
Fachbereich 3
Gemeindeplanung und Bauanträge
Rathausstraße 18
53809 Ruppichteroth

22.10.2024

per E-Mail: sylvia.reich@ruppichteroth.de

- a) 29. Flächennutzungsplanänderung „Winterscheid Nord/Ost“ und
- b) Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 3.01/6 Winterscheid Nord/Ost

Ihr Schreiben vom 22.10.2024

Sehr geehrte Frau Reich,

vielen Dank für Ihr Schreiben und die Möglichkeit zur Stellungnahme zum o.g. Vorhaben.

Grundsätzlich befürworten wir die zwei o.g. Vorhaben in Ruppichteroth-Winterscheid. Eine bauliche Weiterentwicklung ist zu begrüßen. Jedoch gibt es zu bedenken, dass durch den Bau von Wohneinheiten auch die Grundversorgung der dort wohnenden Bürger erfüllt werden muss. Aktuell gibt es in Winterscheid keinen Supermarkt, der fußläufig zu erreichen ist. Es müssen längere Autofahrten auf sich genommen werden. Im Hinblick von baulichen Weiterentwicklungen in Winterscheid sollte die Kommune Ruppichteroth in Betracht ziehen, die Ansiedlung eines Nahversorgers zu fördern bzw. sich dafür einzusetzen.

Mit freundlichen Grüßen


Jannis Vassiliou
Vorsitzender

Einzelhandelsverband
Bonn - Rhein-Sieg - Euskirchen e.V.

Postfach 70 40
D-53070 Bonn
Am Hof 26a
D-53113 Bonn

Tel.: 0228 72 53 3 - 0
Fax: 0228 72 53 3 - 20

einzelhandelsverband@ehvbonn.de
www.ehvbonn.de

Vorsitzender
Jannis Ch. Vassiliou

Vereinsregister AG Bonn
VR 2363

Volksbank Köln Bonn eG
IBAN: DE52 3806 0186 2000 8750 18
BIC: GENODE1BRS