



**Sanierung der Bröltalhalle und Ausbau der Nutzung zum
Generationen-Informationszentrum zum Klimaschutz**

Förderinformationen:



EFRE.NRW
Investitionen in Wachstum
und Beschäftigung

Die Landesregierung
Nordrhein-Westfalen



EUROPÄISCHE UNION
Investition in unsere Zukunft
Europäischer Fonds
für regionale Entwicklung

**Dieses Vorhaben wird gefördert aus Mitteln des Europäischen
Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) und des Landes NRW**

**Das EFRE-Förderprojekt (Seiten 1- 2) wird von der Gemeinde Ruppichteroth
durch zusätzliche bauliche Maßnahmen ergänzt (Seite 3)**

Förderantrag:

Veröffentlichung des Förderwettbewerbs
„Kommunaler Klimaschutz.NRW“: Ende März 2018
Qualifizierungsphase (6 Monate): Nov 2018 - April 2019
Durchführungszeitraum: 15.12.2019 bis 30.09.2022
Geplante Nutzungsfreigabe: Erstes Quartal 2023

Förderung & Kosten:

Förderquote: 90 % der Bemessungsgrundlage
Gesamt: 2.667.016,59 Euro
davon EU: 50 % (1.481.675,88 Euro)
davon Land NRW: 40 % (1.185.340,71 Euro)
Gesamtkosten mit Zusatzmaßnahmen außer-
halb des EFRE-Projektes: 5.165.684,- Euro

Kurzzusammenfassung:

Ziel des Förderprojektes ist die Verbesserung von Klimaschutz und Klimaanpassung. Im Zentrum der Maßnahmen steht die umfassende Sanierung der Bröltalhalle und des Jugendzentrums um den Energiebedarf und die Treibhausgas-Emissionen deutlich zu senken sowie die Attraktivität des Gebäudes zu steigern. Folgende Maßnahmen sollen umgesetzt werden:

- Optimierung der Gebäudehülle auf KfW 55-Standard (Dämmung der Außenwände; Austausch der Fenster und Außentüren)
- Austausch der Heizungsanlage gegen eine CO₂-neutrale Pellet-Anlage
- Neue Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- Umstellung der Innenbeleuchtung auf LED-Technik
- Erneuerung der Hallen-Fensterfront
- Erneuerung des Hallenbodens
- Bau einer überdachten Fahrradabstellanlage mit Pedelec-Ladestation
- Bau einer Zisterne zur Speicherung des Regenwassers vom Dach der Bröltalhalle und einer Versickerungsmulde
- Anpflanzung einer Streuobstwiese mit Vogelschutzhecke
- Errichtung eines Lehrpfades für Besucherinnen und Besucher

Status Maßnahmen September 2021:

1. Energetische Sanierung

Seit dem 9. Juni 2021 laufen die Arbeiten an der Kanalsanierung. Die Kanalsanierungs- und Entwässerungsarbeiten werden Ende September abgeschlossen sein.

Die am 29. Juni begonnenen Abbrucharbeiten und die Schadstoffsanierung im Inneren des Gebäudes sind abgeschlossen. Die Abrissarbeiten an der Fassade erfolgen nach technischer Klärung abschnittsweise (Fassade, Fenster etc.) im 4. Quartal.

Mit den beauftragten haustechnischen Gewerken (Lüftung, Sanitär, Elektro etc.) wird in Kürze im Gebäudeinneren begonnen.

Die Sanierung der Außenwände (notwendige Abdichtung gegen Feuchtigkeit) im Bereich des Jugendzentrums inkl. des rückwärtigen Bereiches (ehem. „BSC“-Krafraum) erfolgt ebenfalls im 4. Quartal.

Die barrierefreien Zugänge sowie die Fertigstellung der übrigen Oberflächen an den verbleibenden Eingängen werden zum Ende der Gesamtmaßnahme hergestellt, um diese nicht unnötig im Zuge weiterer notwendiger Arbeiten wieder zu beschädigen.

Weitere notwendige Gewerke werden in Kürze ausgeschrieben um diese zum Ende des Jahres beauftragen zu können.

2. Fahrradstellplatz mit kostenloser Pedelec-Ladestation

Die geplante Maßnahme ist zum Teil in den oben genannten Ausschreibungen enthalten.

3. Streuobstwiese

Die Umsetzung (Wegebau und Baumpflanzung) ist für Herbst/Winter 2021 geplant. Die Versickerungsmulde im Bereich der Streuobstwiese wurde bereits errichtet.

Nach Empfehlung des Umweltbeauftragten soll der Baumschnitt für die ersten 5 Jahre gesondert an eine Fachfirma vergeben werden.

4. Lehrpfad für Besucher und Aktionstage

Das Didaktische Konzept für den Lehrpfad ist im fortgeschrittenen Stadium. Das Leistungsverzeichnis für den Teil des Naturlehrpfades auf der zukünftigen Streuobstwiese ist erstellt, so dass dieser Teil ausgeschrieben werden kann. Die Errichtung des Lehrpfades erfolgt im Zuge des Wegebbaus.

Die vorgesehenen Aktionstage (z.B. Pedelec-Schulung) werden im Rahmen des didaktischen Konzeptes geplant.

Weitere Maßnahmen außerhalb der EFRE - Förderung:

Kurzzusammenfassung - Zusatzmaßnahmen

- Ertüchtigung der Sanitär-Trinkwasser-Rohr- und Hausinstallationen
- Kanalsanierung
- Erneuerung Prallschutz Halle, sowie Einbau neuer Geräteraumtore
- Beseitigung Feuchteproblematiken Jugendzentrum
- Schaffung barrierefreier Zugänge auf der Sportplatzseite der Halle
- Umgestaltung des Zugangs vom Sportplatz zu Jugendzentrum und Umkleiden
- Erweiterung der Videoüberwachungsanlage
- weitere bauliche Renovierungs- und Anpassungsarbeiten

Kanalsanierung - gefördert mit 54.000,- Euro durch die NRW-Bank:

Der Rat hat in seiner Sitzung am 11.5.2021 eine entsprechende Auftragsvergabe gemäß der Empfehlung der Verwaltung entschieden. Die Baumaßnahmen haben am 9. Juni 2021 mit der Baustelleneinrichtung begonnen und sind inzwischen abgeschlossen.

E-Ladesäule für PKW - ergänzende Maßnahme der Gemeindewerke Ruppichteroth

Gemeinsam mit der Gemeindewerke Ruppichteroth GmbH wurde die Ausgestaltung einer E-Lademöglichkeit für PKW geprüft. Es sollen zwei Ladeplätze im hinteren Bereich des Parkplatzes hergestellt werden (zwei Ladepunkte / 50 kW). Seitens der Gemeindewerke wird aktuell ein entsprechender Förderantrag über progres.nrw vorbereitet.