

Amtliche Bekanntmachung

Niederschrift zur Sitzung des Rates

Nachstehend wird die Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Ruppichteroth vom 01.04.2025 gemäß § 26 der Geschäftsordnung für den Rat der Gemeinde bekannt gegeben.

Öffentlicher Teil

Tagesordnungspunkt:

Fragestunde für Einwohner

In der Fragestunde für Einwohner haben sich keine Fragen ergeben.

Tagesordnungspunkt:

Nachwahl für diverse Ausschüsse des Rates

Der Rat der Gemeinde nimmt die beantragten Nachwahlen in der aufgeführten Form wie folgt vor:

Die CDU-Fraktion beantragt mit Schreiben vom 18. März 2025:

- für den **Ausschuss für Jugend, Familie und Senioren**
Frau Marie Ortsiefer aus Ruppichteroth, als stellvertretende sachkundige Bürgerin,
Frau Marita Pütz aus Neuenhof, als stellvertretende sachkundige Bürgerin.
- für den **Ausschuss für Schule und Sport**
Frau Marie Ortsiefer aus Ruppichteroth, als stellvertretende sachkundige Bürgerin.
- für den **Betriebsausschuss** und den **Rechnungsprüfungsausschuss**
Herrn Andreas Rosenthal aus Thilhove, als stellvertretenden sachkundigen Bürger.

Die FDP-Fraktion beantragt mit Schreiben vom 25. März 2025:

- für den **Ausschuss für Schule und Sport**

<u>neu:</u>	<u>bisher:</u>
Frau Eva-Lou Hefler aus Retscheroth, als sachkundige Bürgerin.	Herr Alexander Herking aus Hambuchen, als Gemeindevertreter

- für den **Ausschuss für Wirtschaft, Kultur und Tourismus**

<u>neu:</u>	<u>bisher:</u>
Herr Uwe Steiniger aus Winterscheiderbröl, als sachkundiger Bürger	Herr Alexander Herking aus Hambuchen, als Gemeindevertreter

Ebenso mit Schreiben vom 25. März 2025 beantragt die Fraktion BSG Ruppichteroth

- für den **Ausschuss für Schule und Sport**
Frau Sarah Jansen aus Schönenberg, als stellvertretendes beratendes Mitglied.

einstimmig

Tagesordnungspunkt:

33. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Gewerbegebietes Ruppichteroth Nord/Ost;

hier: a) Erweiterung des Geltungsbereiches

b) Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Der Rat der Gemeinde beschließt aufgrund einer Empfehlung des Ausschusses für Planung, Klima- und Umweltschutz,

- a) den Geltungsbereich der 33. Flächennutzungsplanänderung im Bereich des Gewerbegebietes Ruppichteroth Nord/Ost entsprechend zu erweitern und die weitere Planung auf die neuen Grenzen des Geltungsbereiches auszudehnen,
- b) die Durchführung einer Einwohnerversammlung im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs.1 BauGB und
- c) die Durchführung der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.

Die Einwohnerversammlung findet am 29. April 2025, um 19:00 Uhr, in der Mensa der Sekundarschule Ruppichteroth statt. Folgende Vertreterinnen und Vertreter der Ratsfraktionen werden für die Einwohnerversammlung benannt:

Fraktionen:

CDU
Bündnis 90/ Die Grünen
SPD
FDP
BSG Ruppichteroth

Vertreter:

Werner Schmitt
wird nachgereicht
Friedhelm Kaiser
Alexander Herking
Ralf Voigt

Stellvertreter:

Martin Groeger
wird nachgereicht
Claus Müller
Klaus Peter Smielick
Frank Kemper

Die Planunterlagen haben in der Sitzung öffentlich ausgelegen.

einstimmig

Tagesordnungspunkt:

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1.04/2 Gewerbegebiet Ruppichteroth Nord/Ost;

hier: a) Erweiterung des Geltungsbereiches

b) Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Der Rat der Gemeinde beschließt aufgrund einer Empfehlung des Ausschusses für Planung, Klima- und Umweltschutz,

- a) den Geltungsbereich der 33. Flächennutzungsplanänderung im Bereich des Gewerbegebietes Ruppichteroth Nord/Ost entsprechend zu erweitern und die weitere Planung auf die neuen Grenzen des Geltungsbereiches auszudehnen,
- b) die Durchführung einer Einwohnerversammlung im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs.1 BauGB und
- c) die Durchführung der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.

Die Planunterlagen haben in der Sitzung öffentlich ausgelegen.

einstimmig

Tagesordnungspunkt:

REGIONALE 2025;

hier: Aktueller Sachstandsbericht zum Knotenpunktprojekt in Ruppichteroth, ehemalige Synagoge; Vorstellung Machbarkeitsstudie und weitere Vorgehensweise

Der Rat der Gemeinde beschließt aufgrund einer Empfehlung des Ausschusses für Wirtschaftsförderung, Kultur und Tourismus auf Grundlage der in diesem Gremium am 24.03.2025 vorgestellten Machbarkeitsstudie das Projekt in der REGIONALE 2025 bis zum A-Status zu qualifizieren.

Die Verwaltung wird zu diesem Zwecke damit beauftragt

- die Möglichkeiten zur Trägerschaft zu prüfen,
- ein Finanzierungskonzept und einen Zeitplan,
- ein Trägerkonzept und

ein gemeinsames Nutzungskonzept der Säulen I und II in Kooperation mit der REGIONALE 2025 Agentur, dem Rhein-Sieg-Kreis und dem Büro startklar a+b GmbH zu entwickeln.

einstimmig

Tagesordnungspunkt:

Teilnahme der Gemeinde Ruppichteroth am Förderprogramm „Heimat-Preis“ des Landes NRW

Der Rat der Gemeinde Ruppichteroth beschließt,

1. die Teilnahme am Förderprogramm „Heimat-Preis“ des Landes Nordrhein-Westfalen für den Zeitraum der gesamten Förderungslaufzeit bis einschließlich 2027,
2. vorbehaltlich der jeweiligen Mittelbereitstellung durch das Land Nordrhein-Westfalen, wird die jährliche Vergabe des „Heimat-Preises“ gemäß den Richtlinien für die Vergabe des „Heimat-Preises“ erfolgen,
3. die Verwaltung wird beauftragt, beim Land Nordrhein-Westfalen einen Antrag auf Förderung für das Jahr 2025 und, sofern vom Land ausgelobt, jeweils für die Folgejahre entsprechend weitere Anträge zu stellen.

einstimmig

Tagesordnungspunkt:

Mitteilungen und Anfragen

Anfragen gem. § 18 Abs. 1 der Geschäftsordnung liegen nicht vor.

Nichtöffentlicher Teil

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurde über folgende Tagesordnungspunkte beraten bzw. beschlossen:

- **Besichtigung der gemeindlichen Schulen und der dazu gehörenden Turn- und Sporthallen durch den Ausschuss für Schule und Sport;**
hier: Zwischenbericht zur Mängelliste

- **Planung von Windenergieanlagen in der Gemeinde Ruppichteroth**
hier: Mögliche Beteiligungsmodelle der Kommunen
- **Mitteilungen und Anfragen**

Ruppichteroth, den 14.04.2025

in Vertretung
Klaus Müller

Grußwort zum Osterfest 2025

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

Ostern ist ein Fest der Hoffnung sowie des Neubeginns, vor allem durch den Frühling, der uns aktuell begleitet – Werte, die in unserer Gemeinde Ruppichteroth ebenfalls einen festen Platz haben. Gerade in Zeiten, die uns als Gemeinschaft fordern, erinnern uns die Ostertage daran, dass Zusammenhalt, Mitmenschlichkeit und Zuversicht stärker sind als jede Unsicherheit in uns.

Ich bin daher sehr dankbar für das vielfältige Engagement, das unsere Gemeinde lebendig und stark macht – ob in den Vereinen, in den Kirchen, in weiteren Institutionen, in der Nachbarschaft oder in den Familien. Dieses Engagement ist das Fundament für ein gutes Miteinander.

Ich wünsche Ihnen und Ihren Familien ein frohes, gesegnetes Osterfest, erholsame Feiertage und sonnige Frühlingstage voller Zuversicht.

Herzliche Grüße

Ihr Bürgermeister

A handwritten signature in black ink, reading "Mario Loskill". The script is cursive and fluid, with the first name "Mario" and the last name "Loskill" clearly distinguishable.

Mario Loskill

Amtliche Bekanntmachung

Öffentliche Einladung

Information der Einwohnerinnen und Einwohner über die

- a) **33. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Gewerbegebietes Ruppichterath Nord/Ost und**
- b) **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1.04/2 Gewerbegebiet Ruppichterath Nord/Ost (Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 Baugesetzbuch - BauGB)**

Der Rat der Gemeinde Ruppichterath hat in seiner Sitzung am 01.04.2025 auf der Grundlage der in der Sitzung des Ausschusses für Planung, Klima- und Umweltschutz am 20.03.2025 vorgestellten Entwürfe

- a) die Durchführung einer Einwohnerversammlung im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs.1 BauGB und
- b) die Durchführung der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

beschlossen. Diese Beschlüsse werden hiermit amtlich bekannt gemacht.

Der Öffentlichkeit soll frühzeitig Gelegenheit gegeben werden, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung zu informieren.

Die Unterrichtung der Einwohnerinnen und Einwohner findet am

Dienstag, dem 29. April 2025, um 19.00 Uhr

in der Mensa der Sekundarschule in Ruppichterath, Sankt-Florian-Straße 2, statt.

Alle interessierten Einwohnerinnen und Einwohner werden hiermit herzlich zu dieser Versammlung eingeladen.

Die Verfahrensunterlagen können darüber hinaus im Internet unter der Adresse
<https://www.ruppichteroth.de/rathaus-und-politik/bauleitplanverfahren/aktuelle-bauleitplanverfahren/> eingesehen werden.

Ruppichteroth, den 02.04.2025

Ihr Bürgermeister

Mario Loskill