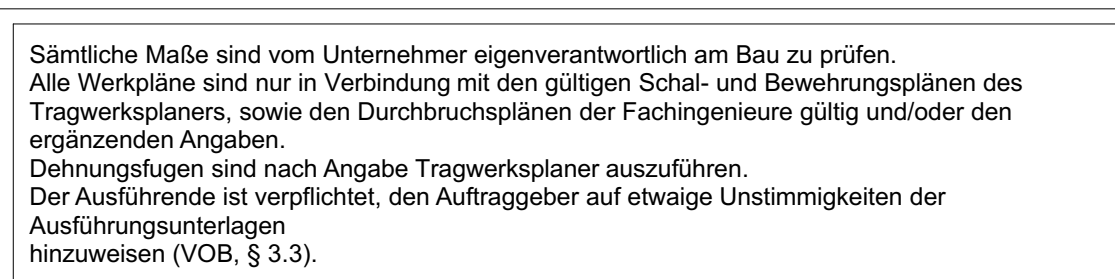
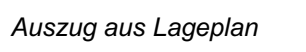


Für Schäden an der Leitung wird keine Haftung übernommen.

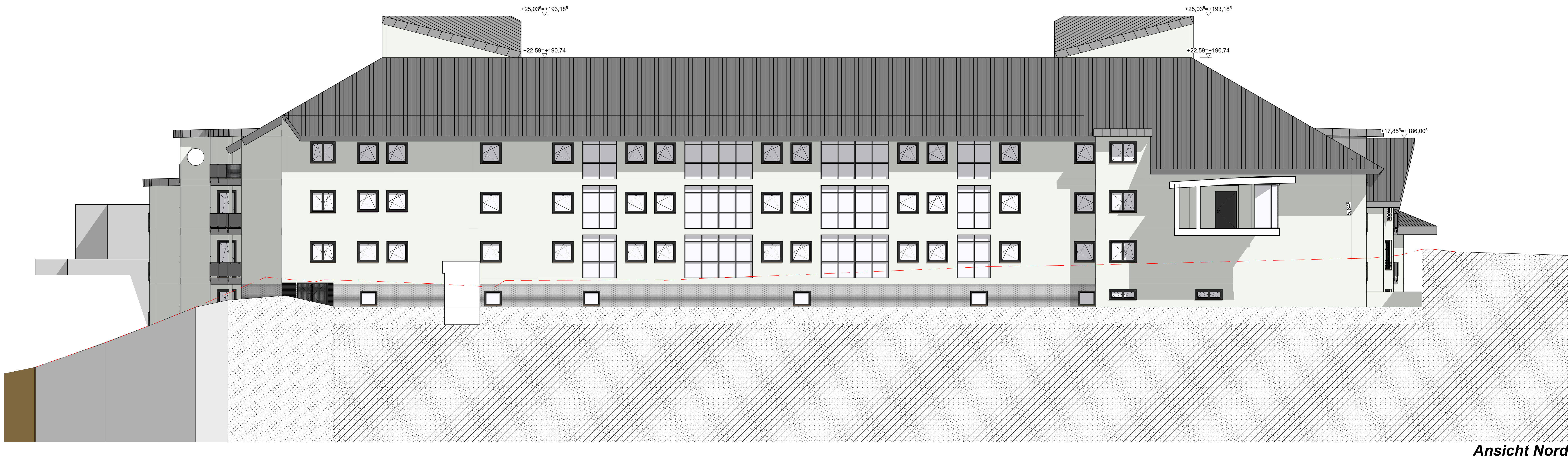


E-Mail: c.jonas@architekton-jonas.de

VP.12

Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:100	1189x841 A0	18.06.2020	chrjnas/atfkh
Dateiname: 471_Bf/ Waß Ruppichteroh			
Plat: BM Server: Venus - BM Server 21471_Bf/ Waß Ruppichteroh			



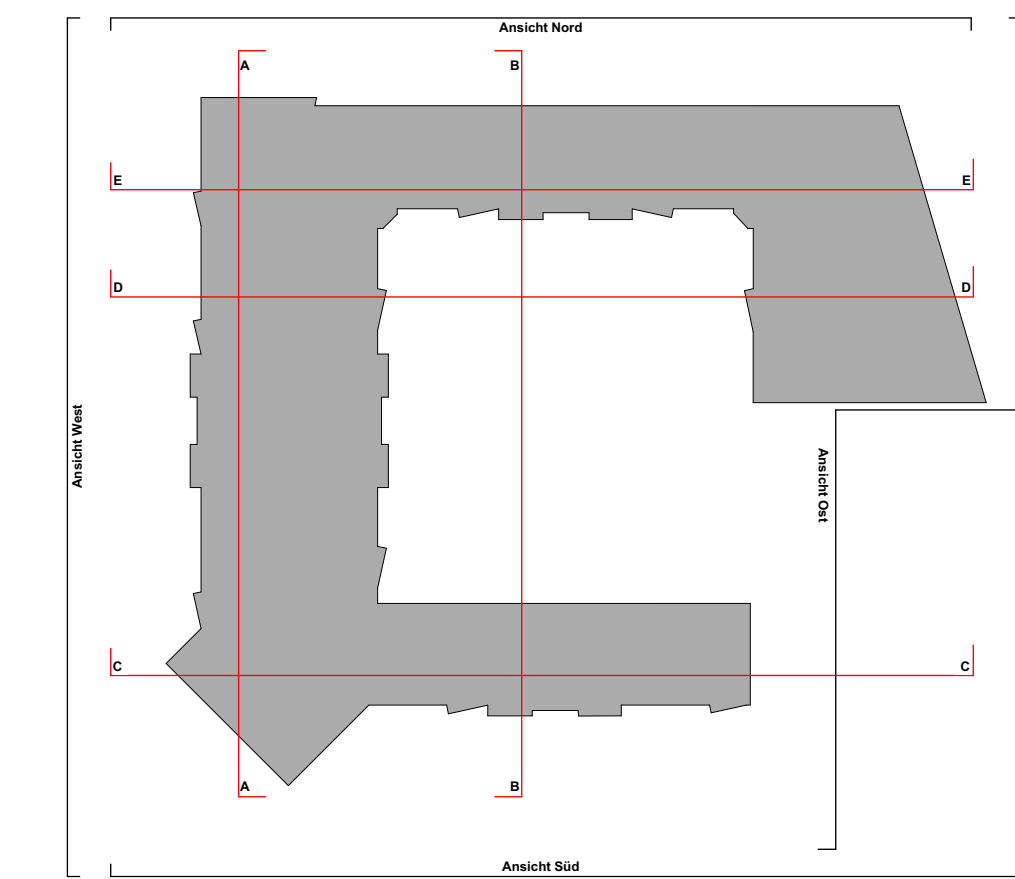


Ansicht Nord



Ansicht Ost

Die Pläne sind ausschließlich für die Baugenehmigung zu verwenden. Sie dürfen nicht als Werkpläne auf der Baustelle eingesetzt werden. Für die Küchen- und Badeinrichtung sind die Pläne bzw. Angaben der Küchen- und Badplanung der Bauherrschaft maßgebend, die Entwässerung ist dementsprechend anzupassen. Alle Maße sind vor Baubeginn zu überprüfen. Änderungen bzw. Abweichungen sind dem Architekten schriftlich mitzuteilen.



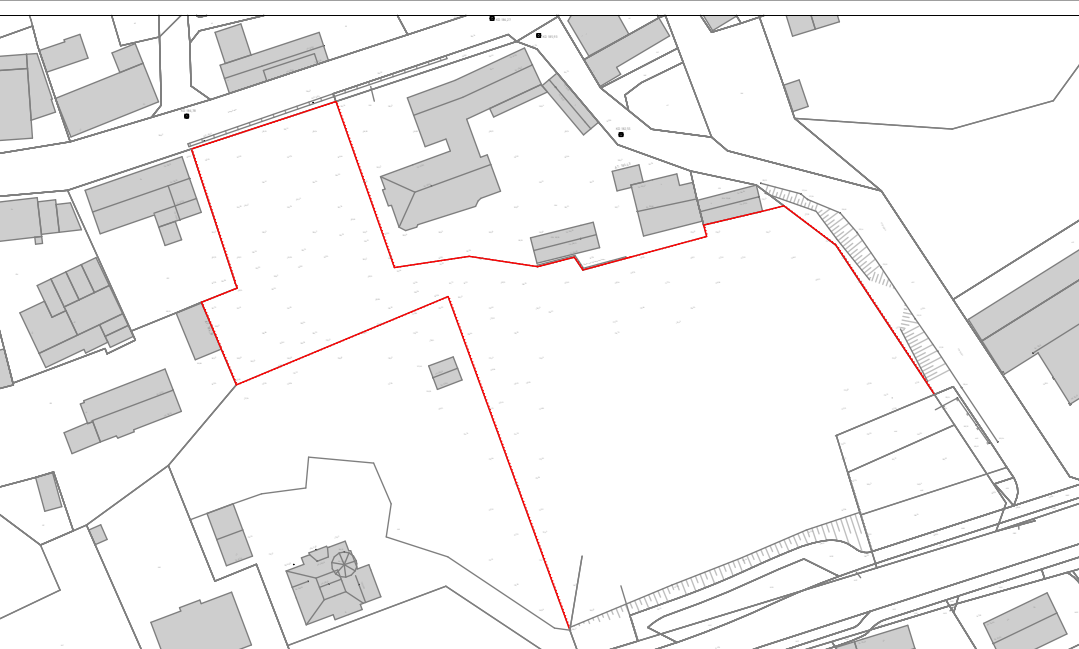
Hinweise

Gebäudeklasse 4, Ausführung gem. geltender bautechnischer Regelwerke und dem Stand der Technik.

Maßgebend für die Planung und Ausführung ist die geprüfte Statik, der EnEV- und Schallschutznachweis, sowie das Brandschutzkonzept

Die auf dem Grundstück verlegte Wasserversorgungsleitung ist örtlich zu prüfen. Ggf. ist das Objekt entsprechend anzupassen. Dies ist dem Bauleiter unverzüglich mitzuteilen.

Für Schäden an der Leitung wird keine Haftung übernommen.



Auszug aus Lageplan



Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchsplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben.
Dehnungsflächen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen.
Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).



Vorplanung 1:100

Gemarkung: Winterscheid
Flur: 10
Flst.: 417

± 0,00 = 168,15 m üNN = OK FFB EG

BAUVORHABEN:

471 - Wohnen am Burgplatz
Bridlestraße 19
53809 Ruppichteroth

BAUHERR:

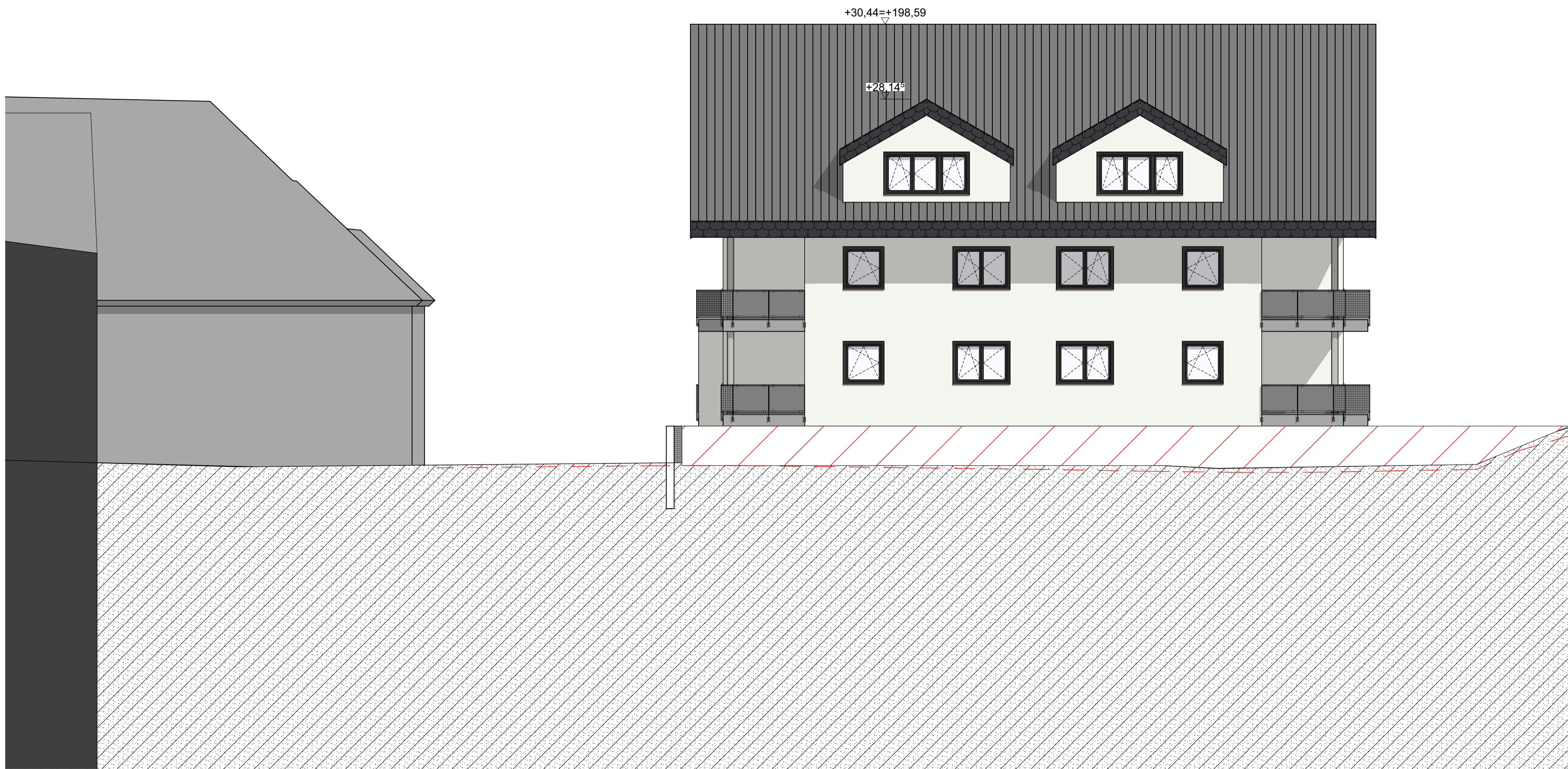
Wohnen am Burgplatzplatz
UG und Co.KG
Zum Tusculum 11
53809 Ruppichteroth
Tel: 02247-3010



ARCHITEKT:

architekon
Dipl.-Ing. (FH)
Christina Jonas
Doulensers Str. 20
53804 Much
Tel: 02245 600 980
Fax: 02245 600 981
E-Mail: c.jonas@architekon-jonas.de

Haus 1 Ansichten			
VP.13			
Maßstab	Blattgröße	Datum	Planensteller
1:100	1189x841 A0	15.06.2020	chrysanalith
Druck: 01.07.2020 10:00:00 Plot: 01.07.2020 10:00:00			



Ansicht Nord



Ansicht Süd

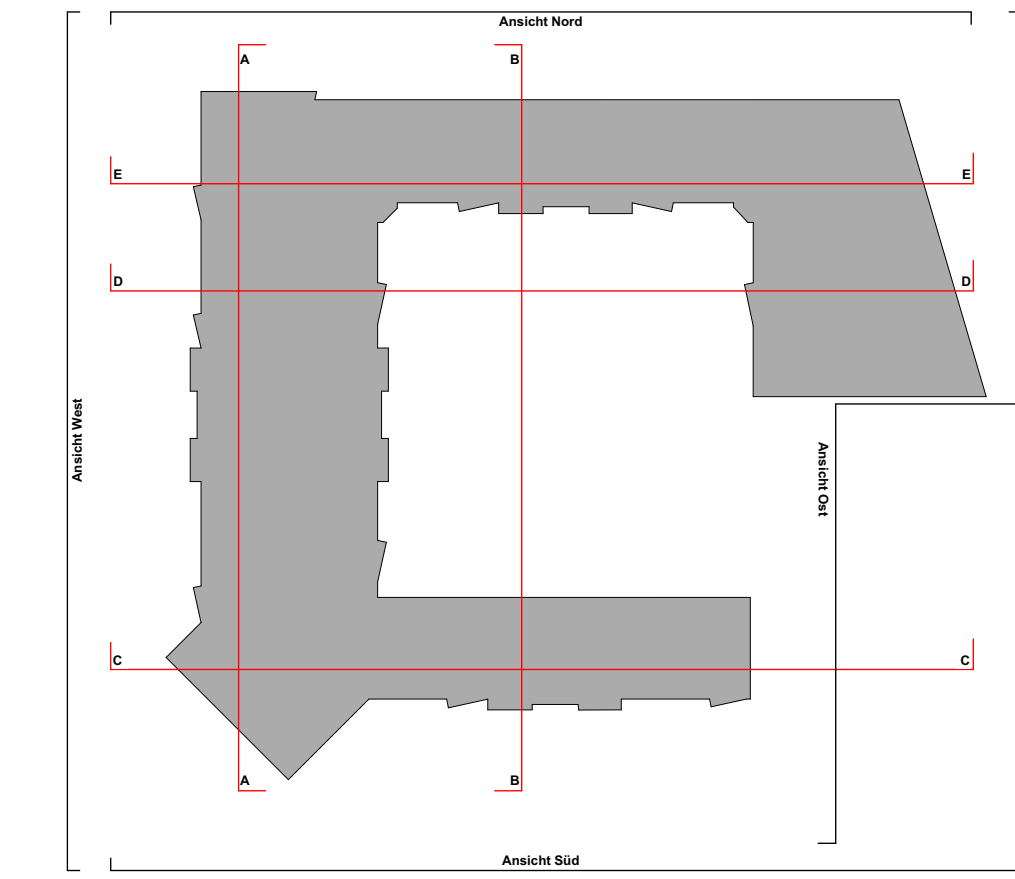


Ansicht Ost



Ansicht West

Die Pläne sind ausschließlich für die Baugenehmigung zu verwenden. Sie dürfen nicht als Werkpläne auf der Baustelle eingesetzt werden. Für die Küchen- und Badeinrichtung sind die Pläne bzw. Angaben der Küchen- und Badplanung der Bauherrschaft maßgebend, die Entwässerung ist dementsprechend anzupassen. Alle Maße sind vor Baubeginn zu überprüfen. Änderungen bzw. Abweichungen sind dem Architekten schriftlich mitzuteilen.



Hinweise

Gebäudeklasse 4, Ausführung gem. geltender bautechnischer Regelwerke und dem Stand der Technik.

Maßgebend für die Planung und Ausführung ist die geprüfte Statik, der EnEV- und Schallschutznachweis, sowie das Brandschutzkonzept

Die auf dem Grundstück verlegte Wasserversorgungsleitung ist örtlich zu prüfen. Ggf. ist das Objekt entsprechend anzupassen. Dies ist dem Bauleiter unverzüglich mitzuteilen.

Für Schäden an der Leitung wird keine Haftung übernommen.



Auszug aus Lageplan



Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen. Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchsplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben. Dehnungslagen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen. Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).



Vorplanung 1:100

Gemarkung: Winterscheid
Flur: 10
Flst.: 417

± 0,00 = 168,15 m üNN = OK FFB EG

BAUVORHABEN:

471 - Wohnen am Burgplatz
Bridstraße 19
53809 Ruppichteroth

BAUHERR:

Wohnen am Burgplatzplatz
UG und Co.KG
Zum Tuscolum 11
53809 Ruppichteroth
Tel: 02247-3010



ARCHITEKT:

architekten
Dipl.-Ing. (FH)
Christina Jonas
Doulensser Str. 20
53804 Much
Tel: 02245 600 980
Fax: 02245 600 981
E-Mail: c.jonas@architekten-jonas.de

Haus 2 Ansichten			
VP.17			
Maßstab	Blattgröße	Datum	Plansteller
1:100	1189x841 A0	18.06.2020	chrysanthe
Druckdaten: 017_001_Haus-Appellhaus Plot: BM Server-Venus - BM Server 21417, Dr. Web-Ruppichteroth			

Die Pläne sind ausschließlich für die Baugenehmigung zu verwenden. Sie dürfen nicht als Werkpläne auf der Baustelle eingesetzt werden. Für die Küchen- und Badeinrichtung sind die Pläne bzw. Angaben der Küchen-und Badplanung der Bauherrschaft maßgebend, die Entwässerung ist dementsprechend anzupassen. Alle Maße sind vor Baubeginn zu überprüfen. Änderungen bzw. Abweichungen sind dem Architekten schriftlich mitzuteilen.



BAUVORHABEN:

471 - Wohnen am Burgplatz
Brölstraße 19
53809 Ruppichteroth

Gemarkung: Winterscheid
Flur: 10
Flst.: 417

BAUHERR:

Wohnen am Burgplatz
Zum Tusculum 11
53809 Ruppichteroth

Tel: 02247-3010
E-Mail: #Auftraggeber E-Mail

Unterschrift

ARCHITEKT:
architekon
Dipl.-Ing.(FH)
Christina Jonas
Doullenser Str. 20
53804 Much

Tel: 02245 600 980
Fax: 02245 600 981

E-Mail:c.jonas@architekon-jonas.de

Unterschrift

Auszug aus Lageplan

Vorplanung 1:100

VP.18

Ansicht Nord / Haus 2- Burgstraße

Blattgröße:	594x420 A2
Maßstab:	1:100
Datum:	21.01.2020
Planersteller:	chrjonas/af/kh

VORABZUG

± 0,00 = 168,15 m üNN = OK FFB EG

Hinweise

Gebäude geringer Höhe, Ausführung gem. geltender bautechnischer Regelwerke und dem Stand der Technik.

Maßgebend für die Planung und Ausführung ist die Statik sowie der EnEV-und Schallschutznachweis

Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen. Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben. Dehnungslagen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen. Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).