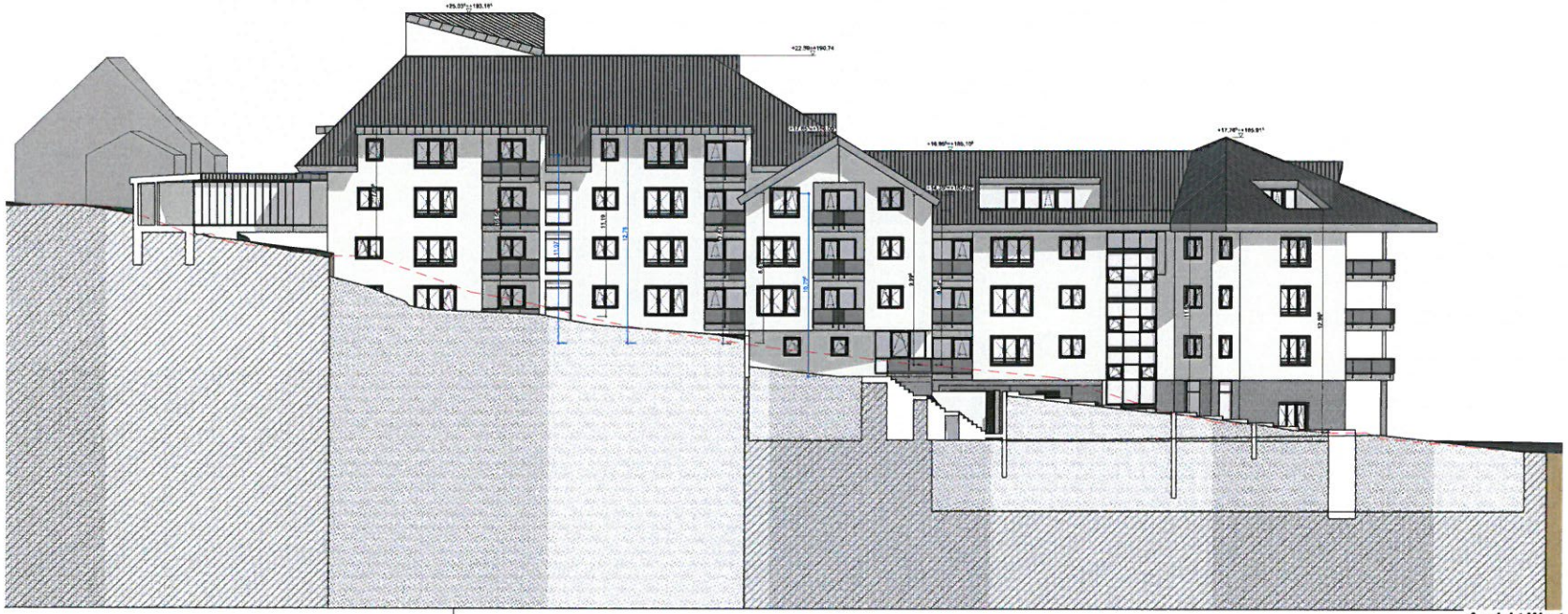
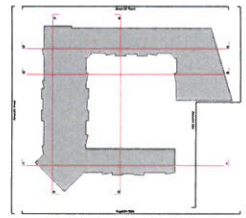
Ansicht Süd



Ansicht West

Die Pläne sind ausschließlich für die Baugenehmigung zu verwenden. Sie dürfen nicht als Werkpläne auf der Baustelle eingesetzt werden. Für die Küchen- und Badeinrichtung sind die Pläne bzw. Angaben der Küchen- und Badplanung der Bauherrschaft maßgebend, die Entwässerung ist dementsprechend anzupassen. Alle Maße sind vor Baubeginn zu überprüfen. Änderungen bzw. Abweichungen sind dem Architekten schriftlich mitzuteilen.



Hinweise

Gebäudeklasse 4 , Ausführung gem. geltender bautechnischer Regelwerke und dem Stand der Technik.

Maßgebend für die Planung und Ausführung ist die geprüfte Statik, der EnEV-und Schallschutznachweis, sowie das Brandschutzkonzept

Die auf dem Grundstück verlegte Wasserversorgungsleitung ist örtlich zu prüfen. Ggf. ist das Objekt entsprechend anzupassen. Dies ist dem Bauleiter unverzüglich mitzuteilen.

Für Schäden an der Leitung wird keine Haftung übernommen.

Auszug aus Lagerplan

Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchsplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben.
Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen.
Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

Vorplanung 1:100

Gemarkung: Winterscheid
Flur: 10
Fst.: 417

± 0,00 = 158,15 m ÜNN = OK FFB EG

BAUVORHABEN:

471 - Wohnen am Burgplatz
Brüsselle 19
53809 Ruppichteroth

wohnen am burgplatz

BAUHERR:

Wohnen am Burgplatzplatz UG und Co.KG

Zum Tuscalum 11
53809 Ruppichteroth

Tel: 02247-3610

ARCHITEKT:

architekten
Dipl.-Ing.(FH)
Christian Jonas

Doellenser Str. 20
53804 Much

Tel: 02245 690 980
Fax: 02245 600 961

E-Mail: c.jonas@architekten-jonas.de

VP.12	Haus 1 Ansichten

Maßstab	Weltgrafik	Datum	Planverfasser
1:100	1998/041 AB	16.06.2020	chrjonas/ahn

Dimensionen: 471_BV-WAB Ruppichteroth
Plan: BW Haus - Wohn - BW Haus v1.471_BV-WAB Ruppichteroth